

期 日 令和 元年 9月30日
場 所 増毛町役場 3階委員会議室

令和元年 第7回

増毛町農業委員会議事録

増毛町農業委員会

令和元年第7回農業委員会総会議事録

令和元年9月30日第7回増毛町農業委員会を増毛町役場3階委員会議室に召集した

	開会 午後 2時00分
1	<p>付議事項</p> <p>開会及び会議宣言</p> <p>日程1、議事録署名委員の指名について</p> <p>日程2、会議書記の指名について</p> <p>日程3、報告第7号 農地法第3条の3第1項の規定による届出書の受理について</p> <p>日程4、議案第23号 土地の現況証明について</p> <p>日程5、議案第24号 農地法第18条第6項の規定による合意解約通知書の許可について</p> <p>日程6、議案第25号 増毛町農用地利用集積計画作成の要請について</p> <p>日程7、その他</p>
2	<p>委員定数 11名</p> <p>出席委員 9名</p> <p style="padding-left: 20px;">1番 木谷辰彦、 2番 森木信廣、 3番 仙北 要、 5番 大沼清人、 6番 大嶋利幸、 8番 大嶋紀之、 9番 佐藤健一、 10番、松倉利幸、 11番 仙北清孝</p> <p>欠席委員 2名</p> <p style="padding-left: 20px;">4番 前田裕蔵、 7番 前野憲和</p>
3	<p>議事録署名委員</p> <p style="padding-left: 20px;">1番 木谷辰彦、 2番 森木信廣</p>
4	<p>説明のために会議に出席したるもの</p> <p style="padding-left: 20px;">局長 宮崎 勉、次長 菅原京富美、係 田中一志</p>
5	<p>本会の書記次のとおり</p> <p style="padding-left: 20px;">係 田中一志</p>
局長	<p>それでは、ただいまから令和元年第7回増毛町農業委員会総会を開催します。開催にあたり会長より挨拶をいただきます。</p>
会長	<p>大変お忙しい中お集まりいただきありがとうございます。また、総会前の現地確認お疲れ様でした。今年は、果樹が早く夏育が進んでおりまして10日近く早く進んでいるのではないかなと思います。また、稲の方も稲刈り真っ最中ということで秋の味覚の収穫時期となっています。心配された台風も全く影響がなく、これからくる台風はちょっと心配でございますけれども、今年は大変できやきの良い年になるのではないかなと思います。私の方では、果樹の収穫が追いつかないくらいに成っておりまして嬉しい悲鳴でございます。また、販</p>

局長	<p>売の方も増毛町に協力していただきイベント販売などをしておりまして、農産物が良い値段でいてくれればと思います。これから収穫が終わり、結果がどうなるかわかりませんが年末には皆さんと美味しいお酒でも呑めたらと思っております。本日はよろしく願いいたします。</p>
議長	<p>ありがとうございました。本日の出席委員は11名中9名であります。4番前田委員、7番前野委員から欠席する旨通知がありました。農業委員会会議運営規則第6条の規定による定足数に達しております。</p> <p>それでは、増毛町農業委員会会議運営規則第4条第1項の規程により、以降の議事進行は会長をお願いいたします。</p>
田中	<p>日程1、農業委員会会議運営規則第13条第2項の規定により議事録署名委員の指名を行います。</p> <p>本日の議事録署名委員は1番木谷委員、2番森木委員をお願いいたします。</p> <p>日程2、会議書記の指名を行います。本日の会議書記には、田中一志君を指名いたします。なお、本定例総会の事務従事者として、事務局長以下の関係職員を任命いたします</p> <p>日程3、報告第7号、「農地法第3条の3第1項の規定による届出書の受理について」事務局に説明を求めます。</p>
議長	<p>報告第7号、「農地法第3条の3第1項の規定による届出書の受理について」このことについて、別紙のとおり農地法第3条の3第1項の規定による届出があったので受理したことを報告する。令和元年9月30日 増毛町農業委員会 会長。</p> <p>次のページをご覧ください。</p> <p>届出者 [REDACTED] 所 在 増毛町 [REDACTED] 地 目 登記簿、現況ともに [REDACTED] 面 積 [REDACTED] m² [REDACTED]に相続の登記が完了していることを確認しています。</p> <p>以上です。</p>
各委員	<p>報告第7号の説明が終わりでしたが、質疑ございませんか？</p>
議長	<p>無しの声</p>
田中	<p>それでは、次に進みます。</p> <p>日程4、議案第23号「土地の現況証明について」事務局に説明を求めます。</p> <p>議案第23号「土地の現況証明について」 土地の現況証明について、次のとおり証明願出があったが、適当と認められるので証明書を交付するものとする。令和元年9月30日提出 増毛町農業委員会 会長。</p>

<p>議長</p>	<p>所在地番 増毛町 地 目 公簿 現況 面 積 m^2 願出人・所有者 以上です。</p>
<p>各委員</p>	<p>議案第 2 3 号の説明が終わりましたのが、質疑ございませんか？</p>
<p>議長</p>	<p>無しの声</p>
<p>各委員</p>	<p>それでは、議案第 2 3 号に賛成の方は挙手願います。</p>
<p>議長</p>	<p>挙手</p>
<p>田中</p>	<p>挙手多数、よって議案第 2 3 号は原案のとおり決定いたしました。 日程 5、議案第 2 4 号「農地法第 1 8 条第 6 項の規定による合意解約通知書の許可について」事務局に説明を求めます。</p> <p>議案第 2 4 号「農地法第 1 8 条第 6 項の規定による合意解約通知書の許可について」 このことについて、別紙のとおり合意解約の通知があったが、適当と認め許可するものとする。令和元年 9 月 3 0 日提出 増毛町農業委員会 会長。 次のページをご覧ください。 貸 貸 人 増毛町 賃 借 人 増毛町 所在地番 増毛町 地 目 台帳、現況ともに 面 積 合計 m^2 契約内容 農地法による賃貸借 契約期日 契約期間 から に解約の申し入れと合意。 土地の引き渡し時期は となっています。 土地の引き渡しを行う 6 か月以内の合意で、記載内容について適正であると判断いたします。 今回の解約した土地については、あとの議案で出てきますが他 2 名へ売買を予定しています。以上です。</p>
<p>議長</p>	<p>議案第 2 4 号の説明が終わりましたのが、質疑ございませんか？</p>
<p>各委員</p>	<p>無しの声</p>
<p>議長</p>	<p>それでは、議案第 2 4 号に賛成の方は挙手願います。</p>

各委員

議長

挙手

挙手多数、よって議案第24号は原案のとおり決定いたしました。

日程6、議案第25号「増毛町農用地利用集積計画作成の要請について」事務局に説明を求めます

田中

議案第25号「増毛町農用地利用集積計画作成の要請について」

農業経営基盤強化促進法第15条第4項の規定により、別紙記載の方に係る農用地利用集積計画の作成を増毛町に要請する。令和元年9月30日提出 増毛町農業委員会 会長。

次のページから総括表をつけていますのでご覧ください。

所有権9番

移転を受ける者	増毛町	
移転をする者	増毛町	
土地の所在	増毛町	
面積	合計	m ²
移転の時期		
対価		円
支払期限		までに口座へ振込む

所有権10番

移転を受ける者	増毛町	
移転をする者	増毛町	
土地の所在	増毛町	
面積	合計	m ²
移転の時期		
対価		円
支払期限		までに口座へ振込む

所有権11番

移転を受ける者	増毛町	
移転をする者	増毛町	
土地の所在	増毛町	
面積	合計	m ²
移転の時期		
対価		円
支払期限		までに口座へ振込む

所有権12番

移転を受ける者	増毛町	
移転をする者	増毛町	
土地の所在	増毛町	
面積	合計	m ²
移転の時期		

対価 円
支払期限 までに口座へ振込む

所有権 13 番
移転を受ける者 増毛町
移転をする者 増毛町
土地の所在 増毛町
面積 合計 m²
移転の時期
対価 円
支払期限 までに口座へ振込む

これらの内容は、農業経営基盤強化促進法第 18 条第 3 項各号の要件を満たしています。以上です。

議長

議案第 25 号の説明が終わりましたのが、質疑ございませんか？

各委員

無しの声

議長

それでは、議案第 25 号に賛成の方は挙手願います。

各委員

挙手

議長

挙手多数、よって議案第 52 号は原案のとおり決定いたしました。
次に、日程 7、その他について事務局から何かありますか。

田中

北海道農業会議より農業委員会手帳の案内が来ていますので購入される方は事務局までご連絡ください。

議長

そのほかに、みなさんからなにかありますか。
本日の案件はすべて終了しました。これで第 7 回農業委員会総会を終了します。

閉会時刻 午後 2 時 30 分

以上会議の顛末を記録し、相違ないことを証明するため、ここに署名する。

令和元年 6 月 26 日

農業委員会会長 仙 北 清 孝

議事録署名委員 木 谷 辰 彦

議事録署名委員 森 木 信 廣