

期 日 令和 元年 6 月 2 5 日
場 所 増毛町役場 3 階委員会議室

令和元年 第 6 回

増毛町農業委員会議事録

増 毛 町 農 業 委 員 会

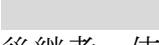
令和元年第6回農業委員会総会議事録

令和元年6月25日第6回増毛町農業委員会を増毛町役場3階委員会議室に召集した

	開会 午後 1時30分
1	付議事項
	開会及び会議宣言 日程1、議事録署名委員の指名について 日程2、会議書記の指名について 日程3、報告第4号 農地所有適格法人の定期報告について 日程4、報告第5号 土地の地目変更に係る証明書の交付について 日程5、報告第6号 土地の地目変更に係る証明書の交付について 日程6、議案第21号 農地法第3条第1項の規定による許可申請について 日程7、議案第22号 増毛町農用地利用集積計画作成の要請について 日程8、その他
2	委員定数11名 出席委員11名 1番 木谷辰彦、 2番 森木信廣、 3番 仙北 要、 4番 前田裕蔵、 5番 大沼清人、 6番 大嶋利幸、 7番 前野憲和、 8番 大嶋紀之、 9番 佐藤健一、 10番、松倉利幸、 11番 仙北清孝
3	議事録署名委員 9番 佐藤健一、 10番 松倉利幸
4	説明のために会議に出席したるもの 局長 宮崎 勉、次長 菅原京富美、係 田中一志
5	本会の書記次のとおり 係 田中一志
局長	それでは、ただいまから令和元年第6回増毛町農業委員会総会を開催します。開催にあたり会長より挨拶をいただきます。
会長	お集まりいただきましてありがとうございます。早いもので2019年も6月25日ということで半分を過ぎようとしています。1月から雪が少ない、2月も雪が少ない、3月も雪が少ない、4月5月は雨が降らないと言いながらここまで来ました。前回もかなりの雨が降るのではないかと予想されましたが、蓋を開けてみますと8.5～8.8mmくらいでした。これほどまでに雨が少ないのは、私の記憶では全くありません。暑寒沢では石が多いので灌水の作業に追われていまして2巡したところです。雨よけハウスの方は、大方の人は終わったと思います。今後、7月になりサクランボを収穫するようになったらたくさん雨が降るのかなと予想をしています。令和元年は、良いことしか起きないと4月から宣言していますので、いい年になることを願いまして日々農作業

局長	に勤しんでいただきたいと思います。本日はよろしくお願いいたします。
議長	ありがとうございました。本日の出席委員は11名中11名であります。農業委員会会議運営規則第6条の規定による定足数に達しております。 それでは、増毛町農業委員会会議運営規則第4条第1項の規程により、以降の議事進行は会長にお願いいたします。
田中	日程1、農業委員会会議運営規則第13条第2項の規定により議事録署名委員の指名を行います。 本日の議事録署名委員は9番佐藤委員、10番松倉委員にお願いいたします。 日程2、会議書記の指名を行います。本日の会議書記には、田中一志君を指名いたします。なお、本定例総会の事務従事者として、事務局長以下の関係職員を任命いたします 日程3、報告第4号、「農地所有適格法人の定期報告について」事務局に説明を求めます。
議長	報告第4号、「農地所有適格法人の定期報告について」 このことについて、下記の者から農地法第6条に基づき定期報告があり、審査の結果、同法第2条第3項各号の要件に合致したことを報告する。令和元年6月25日 増毛町農業委員会 会長。 記 農地所有適格法人 [REDACTED] 次のページからチェック表をつけていますのでご覧ください。 1 法人の状況は、農地を所有、借りており、農地法第3条の許可を受けています。また、営農しています。 2 形態の要件は、定款に下記①の記載があります。 3 事業の要件は、農業及び農業に関連する事業、農業以外の事業を行っており、売り上げは、農業関連の方が多いいことを確認しています。 4 構成員の要件は、出資者が2名で議決権等を確認した結果、構成員要件を満たしている方の議決権が多いことを確認しています。 5 業務執行役員の要件は、出資しており年間150日以上農業作業に従事している方のほうが多いことを確認しています。 6 農作業従事の要件は、年間60日以上農作業に従事しており役職がついているかたが1名以上いることを確認しています。 よって、農地所有適格法人として問題ありません。以上です。
各委員	報告第4号の説明が終わりましたのが、質疑ございませんか？
議長	無しの声
議長	それでは、次に進みます。 日程4、報告第5号「土地の地目変更に係る証明書の交付について」事務局

田中	に説明を求めます。 報告第 5 号「土地の地目変更に係る証明書の交付について」 下記の土地について、土地の地目変更に係る証明書を交付したので、増毛町農業委員会会長専決規定第 3 条の規定により総会に報告する。令和元年 6 月 25 日 増毛町農業委員会 会長。 記 <table><tr><td>所在地番</td><td>増毛町</td><td></td></tr><tr><td>地目</td><td>公簿</td><td></td></tr><tr><td>現況</td><td></td><td></td></tr><tr><td>面積</td><td></td><td>m²</td></tr><tr><td>願出人</td><td></td><td></td></tr><tr><td>所有者</td><td></td><td></td></tr></table> 以上です。	所在地番	増毛町		地目	公簿		現況			面積		m ²	願出人			所有者		
所在地番	増毛町																		
地目	公簿																		
現況																			
面積		m ²																	
願出人																			
所有者																			
議長																			
各委員	報告第 5 号の説明が終わりでしたが、質疑ございませんか？																		
議長	無しの声																		
	それでは、次に進みます。 次に、日程 5、報告第 6 号「土地の地目変更に係る証明書の交付について」事務局に説明を求めます。																		
田中	報告第 6 号「土地の地目変更に係る証明書の交付について」 下記の土地について、土地の地目変更に係る証明書を交付したので、増毛町農業委員会会長専決規定第 3 条の規定により総会に報告する。令和元年 6 月 25 日 増毛町農業委員会 会長。 記 <table><tr><td>所在地番</td><td>増毛町</td><td></td></tr><tr><td>地目</td><td>公簿</td><td></td></tr><tr><td>現況</td><td></td><td></td></tr><tr><td>面積</td><td></td><td>m²</td></tr><tr><td>願出人</td><td></td><td></td></tr><tr><td>所有者</td><td></td><td></td></tr></table> 以上です。	所在地番	増毛町		地目	公簿		現況			面積		m ²	願出人			所有者		
所在地番	増毛町																		
地目	公簿																		
現況																			
面積		m ²																	
願出人																			
所有者																			
議長																			
各委員	報告第 6 号の説明が終わりでしたが、質疑ございませんか？																		
議長	無しの声																		
	それでは、次に進みます。 次に、日程 6、議案第 2 1 号「農地法第 3 条第 1 項の規定による許可申請について」事務局に説明を求めます。																		
田中	議案第 2 1 号「農地法第 3 条第 1 項の規定による許可申請について」																		

議長 各委員 議長 各委員 議長 田中	農地の使用貸借による権利設定について、次のとおり許可申請があったが、 適当と認め許可するものとする。令和元年6月25日提出 増毛町農業委員会 会長。 記 所在地番 増毛町  地目  面積  m² 当事者名 譲渡人  譲受人  権利移転理由 一部を後継者へ使用貸借する 次のページに調査書をつけていますのでご覧ください。 第1号 全部効率利用要件 義父からの経営移譲であるため特に問題はない と思われる。 第4号 農作業常時従事要件 常時従事すると思われる。 第5号 下限面積要件 0.5ヘクタール以上である。 第7号 地域調和要件 義父からの経営移譲であるため特に問題はないと と思われる。 以上です。 議案第21号の説明が終わりましたのが、質疑ございませんか？ 無しの声 それでは、議案第21号に賛成の方は挙手願います。 挙手 挙手多数、よって議案第21号は原案のとおり決定いたしました。 日程7、議案第22号「増毛町農用地利用集積計画作成の要請について」事 務局に説明を求めます。 議案第22号「増毛町農用地利用集積計画作成の要請について」 農業経営基盤強化促進法第15条第4項の規定により、別紙記載の方に係る 農用地利用集積計画の作成を増毛町に要請する。令和元年6月25日提出 増 毛町農業委員会 会長。 次のページから総括表をつけていますのでご覧ください。 所有権8番 移転を受ける者  移転をする者  土地の所在 増毛町  移転の時期  対価  円 支払期限  次のページをご覧ください。
---	--

	利用権 37 番 設定を受ける者 設定をする者 土地の所在 増毛町 面積 m² 期間 借賃 これらの内容は、農業経営基盤強化促進法第 18 条第 3 項各号の要件を満たしています。以上です。
議長	
各委員	議案第 22 号の説明が終わりましたのが、質疑ございませんか？ 無しの声
議長	
各委員	それでは、議案第 22 号に賛成の方は挙手願います。 挙手
議長	挙手多数、よって議案第 22 号は原案のとおり決定いたしました。 次に、日程 8、その他について事務局から何かありますか。
局長	総会終了後に全員協議会を行いますのでよろしくお願いいたします。以上です。 そのほかに、みなさんからなにかありますか。 本日の案件はすべて終了しました。これで第 6 回農業委員会総会を終了します。
議長	閉会時刻 午後 1 時 50 分 以上会議の顛末を記録し、相違ないことを証明するため、ここに署名する。 令和元年 6 月 26 日 農業委員会会長 仙 北 清 孝 議事録署名委員 佐 藤 健 一 議事録署名委員 松 倉 利 幸