

期 日 令和 元年 5月30日
場 所 増毛町役場 3階委員会議室

令和元年 第5回

増毛町農業委員会議事録







増毛町農業委員会

令和元年第5回農業委員会総会議事録

令和元年5月30日第5回増毛町農業委員会を増毛町役場3階委員会議室に召集した

	開会 午後 1時50分
1	<p>付議事項</p> <p>開会及び会議宣言</p> <p>日程1、議事録署名委員の指名について</p> <p>日程2、会議書記の指名について</p> <p>日程3、報告第3号 農地所有適格法人の定期報告について</p> <p>日程4、議案第18号 土地の現況証明について</p> <p>日程5、議案第19号 農地法第18条第6項の規定による合意解約通知書の許可について</p> <p>日程6、議案第20号 増毛町農用地利用集積計画作成の要請について</p> <p>日程7、その他</p>
2	<p>委員定数 11名</p> <p>出席委員 7名</p> <p style="padding-left: 20px;">1番 木谷辰彦、 3番 仙北 要、 5番 大沼清人、 8番 大嶋紀之、 9番 佐藤健一、 10番 松倉利幸、 11番 仙北清孝</p> <p>欠席委員 4名</p> <p style="padding-left: 20px;">2番 森木信廣、 4番 前田裕蔵、 6番 大嶋利幸、 7番 前野憲和</p>
3	<p>議事録署名委員</p> <p style="padding-left: 20px;">5番 大沼清人、 8番 大嶋紀之</p>
4	<p>説明のために会議に出席したるもの</p> <p style="padding-left: 20px;">局長 宮崎 勉、次長 菅原京富美、係 田中一志</p>
5	<p>本会の書記次のとおり</p> <p style="padding-left: 20px;">係 田中一志</p>
局長	<p>それでは、ただいまから令和元年第5回増毛町農業委員会総会を開催します。開催にあたり会長より挨拶をいただきます。</p>
会長	<p>天気の良い中お集まりいただきましてありがとうございます。5月に入りまして雨がほとんど降りませんでした。先日の普及センターのデータによりますと5月8日からほとんど雨が降らずに、5月21日にほんの1mmくらいの雨が降りました。昨日の夕方にアメダスデータ見ますと雨が1.5mmでかなり乾燥しており果樹園では灌水の作業をあちこちで行っているところであります。稲作の方に関しましては、ほとんど田植えが終わったのではないかなと思います。後片付けなどの仕事が残っていると思いますが田植えが終わり一安心だと</p>

局長	<p>思います。5月は、あまり雨が降らずに気温が高めに推移しています。今後の気象情報がどうなるかわかりませんが怪我の無いように作業を続けていただきたいと思います。本日はよろしく願いいたします。</p> <p>ありがとうございました。本日の出席委員は11名中7名であります。2番森木委員、4番前田委員、6番大嶋利幸委員、7番前野委員から欠席する旨の通知がありました。農業委員会会議運営規則第6条の規定による定足数に達しております。</p> <p>それでは、増毛町農業委員会会議運営規則第4条第1項の規程により、以降の議事進行は会長をお願いいたします。</p>
議長	<p>日程1、農業委員会会議運営規則第13条第2項の規定により議事録署名委員の指名を行います。</p> <p>本日の議事録署名委員は5番大沼委員、8番大嶋紀之委員をお願いいたします。</p> <p>日程2、会議書記の指名を行います。本日の会議書記には、田中一志君を指名いたします。なお、本定例総会の事務従事者として、事務局長以下の関係職員を任命いたします</p> <p>日程3、報告第3号、「農地所有適格法人の定期報告について」事務局に説明を求めます。</p>
田中	<p>報告第3号、「農地所有適格法人の定期報告について」</p> <p>このことについて、下記の者から農地法第6条に基づく定期報告があり、審査の結果、同法第2条第3項各号の要件に合致したことを報告する。令和元年5月30日 増毛町農業委員会 会長。</p> <p>記 農地所有適格法人 [REDACTED]</p> <p>次のページからチェック表をつけていますのでご覧ください。</p> <p>1 法人の状況は、農地を所有、借りており、農地法第3条の許可を受けています。また、営農しています。</p> <p>2 形態の要件は、定款に下記①の記載があります。</p> <p>3 事業の要件は、農業及び農業に関連する事業、農業以外の事業を行っており、売り上げは、農業関連の方が多いいことを確認しています。</p> <p>4 構成員の要件は、出資者が4名で議決権等を確認した結果、構成員要件を満たしている方の議決権が多いことを確認しています。</p> <p>5 業務執行役員の要件は、出資しており年間150日以上農業作業に従事している方のほうが多いことを確認しています。</p> <p>6 農作業従事の要件は、年間60日以上農作業に従事しており役職がついているかたが1名以上いることを確認しています。</p> <p>よって、農地所有適格法人として問題ありません。以上です。</p>
議長	<p>報告第3号の説明が終わりましたのが、質疑ございませんか？</p>

各委員	無しの声
議長	それでは、次に進みます。
田中	日程4、議案第18号「土地の現況証明について」事務局に説明を求めます。
	議案第18号「土地の現況証明について」
	土地の現況証明について、次のとおり証明願出があったが、適当と認められるので証明書を交付するものとする。令和元年5月30日提出 増毛町農業委員会 会長。
	記
	所在地番 
	地目 公簿 
	現況 
	面積 
	願出人 
	所有者 
	以上です。
議長	事務局からの説明が終わりました。次に現地確認を行った担当委員より報告をお願いします。
大沼委員	総会前に会長、木谷委員と現地確認を行ってきました。258番14については、木などが生えていて農地として復元するのは難しいと思います。307番2については、オオイタドリが3mくらい伸びていてこちら農地として復元するのは難しいと思いますので、どちらも非農地でいいと思います。以上です。
議長	担当委員の報告が終わりました。質疑ございませんか？
各委員	無しの声
議長	それでは、議案第18号に賛成の方は挙手願います。
各委員	挙手
議長	挙手多数、よって議案第18号は原案のとおり決定いたしました。
	次に、日程5、議案第19号「農地法第18条第6項の規定による合意解約通知書の許可について」事務局に説明を求めます。
田中	議案第19号「農地法第18条第6項の規定による合意解約通知書の許可について」
	このことについて、別紙のとおり合意解約の通知があったが、適当と認め許可するものとする。令和元年5月30日提出 増毛町農業委員会 会長。
	今回は1件の合意解約の通知がありました。次のページに通知書をつけてい

<p>議長</p> <p>各委員</p>	<p>ますのでご覧ください。</p> <p>賃貸人 [REDACTED]</p> <p>賃借人 [REDACTED]</p> <p>土地の所在 [REDACTED]</p> <p>契約内容 基盤強化法による賃貸借契約</p> <p>契約期日 平成30年2月26日</p> <p>契約期間 平成30年4月1日から平成33年3月31日</p> <p>令和元年5月24日に解約の申し入れと合意。土地の引き渡し時期も5月24日となっています。土地の引き渡しを行う6ヵ月以内の合意で、記載内容についても適正であると判断いたします。</p> <p>こちらの土地は、次の議案に出てきますが売買を予定しています。以上です。</p> <p>議案第19号の説明が終わりましたが、質疑ございませんか？</p>
<p>議長</p> <p>各委員</p>	<p>無しの声</p> <p>それでは、議案第19号について賛成の方は挙手願います。</p> <p>挙手</p>
<p>議長</p> <p>田中</p>	<p>挙手多数、よって議案第19号は原案のとおり決定いたしました。</p> <p>次に、日程6、議案第20号「増毛町農用地利用集積計画作成の要請について」事務局に説明を求めます。</p> <p>議案第20号「増毛町農用地利用集積計画作成の要請について」</p> <p>農業経営基盤強化促進法第15条第4項の規定により、別紙記載の方に係る農用地利用集積計画作成を増毛町に要請する。令和元年5月30日提出 増毛町農業委員会 会長。</p> <p>次のページに総括表をつけていますのでご覧ください。</p> <p>所有権6番</p> <p>移転を受ける者 [REDACTED]</p> <p>移転をする者 [REDACTED]</p> <p>土地の所在 [REDACTED]</p> <p>移転の時期 令和元年5月31日</p> <p>対価 [REDACTED]円</p> <p>支払期限 令和元年6月30日までに口座へ振込む</p> <p>所有権7番</p> <p>移転を受ける者 [REDACTED]</p> <p>移転をする者 [REDACTED]</p> <p>土地の所在 [REDACTED]</p> <p>移転の時期 令和元年5月31日</p> <p>対価 [REDACTED]円</p> <p>支払期限 令和元年6月30日までに口座へ振込む</p> <p>これらの内容は、農業経営基盤強化促進法第18条第3項各号の要件を満た</p>

議長

しています。以上です。

各委員

議案第20号の説明が終わりましたのが、質疑ございませんか？

議長

無しの声

各委員

それでは、議案第20号に賛成の方は挙手願います。

議長

挙手

局長

挙手多数、よって議案第20号は原案のとおり決定いたしました。
次に、日程7、その他について事務局から何かありますか。

議長

次の総会ですが、今のところ [] の農地所有適格法人の
定期報告がありますが、報告なので6月総会ではなくてなにか案件が出てきた
ときの総会に報告するようにしたいと思いますのでよろしくお願いいたします
ます。

そのほかに、みなさんからなにかありますか。

本日の案件はすべて終了しました。これで第4回農業委員会総会を終了しま
す。

閉会時刻 午後 2時10分

以上会議の顛末を記録し、相違ないことを証明するため、ここに署名する。

令和元年 5月31日

農業委員会会長 仙北清孝

議事録署名委員 大沼清人

議事録署名委員 大嶋紀之